

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR GAYA HIDUP YANG MENDORONG
KEPUTUSAN PEMBELIAN APARTEMEN DI SURABAYA
(Studi Kasus Pada Mahasiswa Universitas Kristen Petra yang Tinggal di
Apartemen High Point dan The Square)**

Giancarla Stephanie P , Evelyn Celia S

Manajemen Perhotelan, Fakultas Ekonomi, Universitas Kristen Petra, Surabaya,
Indonesia

Abstrak : Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui faktor-faktor gaya hidup mahasiswa yang mendorong keputusan pembelian apartemen di Surabaya (Studi Pada Mahasiswa Universitas Kristen Petra yang Tinggal di Apartemen High Point dan The Square). Penelitian juga mencari faktor-faktor baru gaya hidup mahasiswa menggunakan *accidental* dan *snowball sampling* terhadap 100 responden. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisa faktor. Hasil penelitian menunjukkan terbentuknya 6 faktor baru yaitu faktor sosial ekonomi, faktor rumah tangga, faktor kesehatan, faktor kesenangan, faktor keaktifan, dan faktor kepraktisan.

Kata kunci :

Gaya hidup Mahasiswa, Keputusan Pembelian, Apartemen

Abstract : This research was conducted to determine the lifestyle factor of students to Apartment Buying Decision in Surabaya (A case study on Petra Christian University students who lived in High Point and Apartemen The Square). This research is also looking for new lifestyle factors of student to apartments buying decision in Surabaya. The sampling technique used are *accidental* dan *snowball* sampling of 100 respondents . Data analysis technique used is the analysis of factors . The results showed the formation of six new factors are socio-economic factor, household factor, trendy factor, enjoyment factor , empathy factor, and practical factor.

Keywords :

College Students Lifestyle , Buying Decision, Apartment

DAFTAR REFERENSI

- Alexander, H. B. (2015, januari 15). *Apartemen Mahasiswa Makin “Nge-tren” di Surabaya*. Retrieved from [kompas.com: http://properti.kompas.com/read/2015/01/15/142207421/apartemen.mahasiswa.makin.nge-tren.di.surabaya](http://properti.kompas.com/read/2015/01/15/142207421/apartemen.mahasiswa.makin.nge-tren.di.surabaya)
- Fortunata, K. (2009). *Apartemen Dosen di Yogyakarta*.
- Listyorini, S. (2012, September 1). Analisis Faktor-Faktor Gaya Hidup dan Pengaruhnya Terhadap Pembelian Rumah Sehat Sederhana (Studi pada Pelanggan Perumahan Puri Dinar Mas PT. Ajisaka di Semarang). *Administrasi Bisnis*. Retrieved from [ejournal.undip.ac.id: http://ejournal.undip.ac.id/index.php/janis/article/view/4314](http://ejournal.undip.ac.id/index.php/janis/article/view/4314).
- Riduwan. (2009). *Metode & Teknik Menyusun Tesis*. Bandung: Alfabete.

- Setyanegara, & Pontjoharyo. (2008). Studi Eksploratori atas Gaya Hidup Pria Metroseksual di Surabaya. *Management Research*.
- Solomon, M. (2015). *Consumer Behavior Buying, Having, and Being*. New York: Pearson Education.